

Freyunger Waldpost:

# Stadt INFORMATION

## Freyung



[www.freyung.de](http://www.freyung.de)



Dezember  
2014

### Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

Mitte Oktober habe ich erfahren, dass der bisherige Eigentümer der „Klinik Wolfstein“ die seit 15 Jahren leerstehende Immobilie der Regierung von Niederbayern als Unterkunft für Asylbewerber angeboten hat. Damit wird klar, dass auf Freyung eine große Herausforderung zukommt: da dringend nach Unterkünften gesucht wird, war eine Nutzung für Asylbewerber unvermeidlich geworden.

Kurzfristig vereinbarte ich am Sonntag, dem 26. Oktober einen Gesprächstermin mit Gustav Struck, an dem auch Landrat Sebastian Gruber teilnahm. Herr Struck bestätigte, dass er Interesse an der Nutzung der Klinik als Asylunterkunft habe. Er berichtete weiter, dass er in einer Kaserne in den neuen Bundesländern, die er vor einigen Jahren gekauft hat, insgesamt 750 Asylbewerber untergebracht hat. Auf meine Frage hin, ob er denn bereit sei die Immobilie auch zu verkaufen, bot er einen Kaufpreis von 6 Mio. Euro an.

#### Verhandlungen unter höchstem Zeitdruck

In den Tagen nach dem 26. Oktober liefen die Drähte heiß. In enger Abstimmung mit dem Landrat, der Städtebauförderung, Herrn Abteilungsdirektor Nikolaus Heckl und Herrn Regierungspräsident Heinz Grünwald an der Spitze der Regierung von Niederbayern, wurde ein Weg gesucht, wie die Stadt den Kaufpreis aufbringen kann. Mir ging es immer darum, die Belegung der Klinik mit Asylbewerbern zeitlich zu begrenzen

und gleichzeitig endlich die Stadt in die Lage zu versetzen, dass aus diesem hervorragenden Standort wieder etwas Neues im Freyunger Tourismus entstehen kann. Am Montag, dem 17. November fand ab 12 Uhr beim Freyunger Notar Josef Massinger die Verbriefung statt, am Abend entschied dann der Stadtrat einstimmig, dass der Kauf und die zeitgleich begrenzte Nutzung als Notunterkunft in Ordnung gehen.

#### Großes Ziel: ein neues Hotel

Für vier Millionen Euro hat die Stadt nun das Gebäude inklusive vier Hektar Grund erworben. Wir werden für 18-24 Monate Asylbewerber unterbringen. Die Unterbringung dauert nur wenige Tage, nach spätestens 10 Tagen werden die Personen dann in ihre Dauerunterkünfte in ganz Bayern verlegt. Dort werden sie dann den Ausgang ihres Asylverfahrens abwarten.

Parallel zu der Nutzung wird die Stadt intensiv nach einem Investor suchen, der bereit ist, in der wahrscheinlich schönsten Lage im gesamten Bayerischen Wald ein neues, hochwertiges Hotel zu errichten. Ebenso zeitgleich wird die Stadtverwaltung den Abriss planen, ausschreiben und zur Genehmigung einreichen. Somit steht fest: in absehbarer Zeit steht in Freyung in allerbesten Lage ein unbebautes Grundstück für ein Hotel zum Verkauf.

Sowohl der Kauf als auch der Abriss des Gebäudes sind aus den Mitteln der Städtebauförderung förderfähig. Gleichzeitig muss sich die Stadt etwaige Überschüsse, die aus der Vermietung und dem Betrieb erzielt werden, auf die Förderung anrechnen lassen.

#### Sicherheit und lokale Investitionen

Ab Beginn der Belegung wird 24 Stunden am Tag ein Sicherheitsdienst vor Ort sein. Das Grundstück wird Tag und Nacht kameraüberwacht, so dass niemand das Gebäude unbemerkt betreten kann. Alle Reparaturen in der Klinik Wolfstein, die zum Teil benötigte, zusätzliche Ausstattung der Räume, das Essen und die Getränke werden von Freyunger Firmen durchgeführt bzw. geliefert. Das Geld bleibt damit vor Ort und sichert Freyunger Arbeitsplätze.

Mir ist wohl bewusst, dass mit der Unterbringung von mehreren hundert Asylbewerbern Ängste verbunden sind. Ich bin aber gleichzeitig fest davon überzeugt, dass die Alternative, dem bisherigen Eigentümer zuzusehen, wie er über eine dauerhafte Unterbringung verhandelt, viel schlechter gewesen wäre.

Wir haben nun die Chance, einen neuen, großen Impuls für den Tourismus zu initiieren, mit all den positiven Effekten, die damit einhergehen. Wenn ein neues Hotel gebaut wird, bedeutet dies zahlreiche neue Arbeitsplätze, Umsätze für die Gastronomie, für Zulieferer wie Bäcker, Metzger und Brauerei.

Bitte lassen Sie uns gemeinsam die kommenden Monate durchstehen in der Gewissheit, dass auf dem Standort der heutigen GESA-Klinik ein entscheidender Impuls für die Region entstehen kann. Wenn Sie Fragen zu diesem komplexen Thema haben, wenden Sie sich bitte vertrauensvoll an die Stadtverwaltung.

Mit herzlichen Grüßen  
Ihr Olaf Heinrich  
1. Bürgermeister





## Startschuss für bayernweit einzigartiges Volksmusikzentrum in Freyung



Besucher der diesjährigen „FreYnacht“ bekamen einen Vorgeschmack auf das „klingende“ Freyung der Zukunft. Ein mit Leben erfüllter Stadtplatz, die Wirtshäuser bis auf den letzten Platz besetzt und echte, unverfälschte Live-Musik die begeistert. Dieses Szenario soll sich bald an zahlreichen Abenden in der niederbayerischen Kreisstadt wiederholen. Dafür sorgen soll das erste Volksmusikzentrum Bayerns.

In der Novembersitzung hat der Freyunger Stadtrat den Startschuss für dieses bayernweit einzigartige Projekt gegeben. Dem Antrag der CSU-Fraktion wurde einstimmig stattgegeben. Das denkmalgeschützte Ortingerhaus, eines der ältesten Häuser der Stadt, ist für das Zentrum vorgesehen.

Das abwechslungsreiche Fortbildungsangebot des Volksmusikzentrums soll den aktiven Volksmusikanten (vom Akkordeon- bis zum Zitherspieler) und Sänger ansprechen. Es sollen ein- und mehrtägige Lehrgänge für Anfänger, Fortgeschrittene und Profis angeboten werden und diese auf alle Altersgruppen und Gruppengrößen ausgerichtet sein.

Nun gilt es für den Unterrichtsbetrieb namhafte Referenten zu gewinnen.

Der Aufenthalt für Musikgruppen und Kapellen soll so angenehm wie möglich gestaltet werden. Die Organisation eines Referenten, des Übernachtungs-, Verpflegungs- und Freizeitangebots werden vollständig durch die zukünftigen Mitarbeiter des Volksmusikzentrums übernommen, individuelle Bedürfnisse werden dabei berücksichtigt. Das Seminarangebot wird durch ein Rahmenprogramm ergänzt.

Auch Volksmusikbegeisterte können sich auf ein Angebot freuen, das es in dieser Form noch nicht gegeben hat. Konzerte, öffentliche Musikproben, ungezwungenes Musizieren und musikantenfreundliche Wirtshäuser in Freyung und Umgebung werden der Volksmusikszene neuen Schwung verleihen.

Projektgebäude ist das denkmalgeschützte „Ortingerhaus“ an der Ecke Kolping-/Abteistraße. Das Haus wurde um das Jahr 1800 erbaut und ist damit eines der ältesten Gebäude Freyungs. Ganz in der Nähe befinden sich der historische Pfarrhof und das älteste Bauernhaus Freyungs, das sogenannte „Schramlhaus“.

Die inhaltliche Konzepterstellung soll bis Mitte 2015 und die Bauplanung bis Ende Oktober 2015 fertiggestellt sein. Voraussichtlich wird das Volksmusikzentrum in Freyung in zwei Jahren eingeweiht und ab 2017 betrieben. Ab dann stehen den Musikanten modernste Probe- und Seminarräume mit namhaften Referenten zur Verfügung.



**WIR SUCHEN!**  
**Freunde & Förderer**  
für das Volksmusikzentrum Freyung

In Freyung wird das erste Volksmusikzentrum Bayerns gegründet. Dieses Projekt wird unsere Stadt nachhaltig prägen und beleben. Werden Sie Teil dieses Vorhabens und helfen Sie als neues Mitglied des Fördervereins bei der Verfeinerung des Konzepts, bei der Beschaffung von Finanzmitteln und bei der Umsetzung dieser zukunftssträchtigen Idee!

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Kontakt: Stadt Freyung, Frau Laura Hermann,  
Email: [hermann@freyung.de](mailto:hermann@freyung.de), Tel: 08551/588-153

## Exklusivgrundstück in Top Lage

### am Geyersberg mit Panoramablick über die Kreisstadt und Luftkurort Freyung

Das Baugebiet liegt am östlichen Ende der bestehenden Ortschaft Solla, am Geyersberg, als letztes Grundstück der bestehenden Bebauung in unverbaubarer Lage mit einem traumhaften Panoramablick über die Kreisstadt Freyung. Der Stadtkern liegt nur ca. 1,5 km entfernt und ist bequem zu Fuß erreichbar.

Das 2.827 m<sup>2</sup> große Baugrundstück hat eine leichte Hanglage Richtung Nord-Osten. Im Osten grenzt der bestehende Wald an die Parzelle an.

Der Bauplatz ist voll erschlossen. Die Zufahrtsstraße, eine verkehrsarme Stichstraße, ist oberhalb des Grundstücks gelegen. Ein gültiger Bebauungsplan ist vorhanden. Eine Unterteilung des Grundstücks in 2 Parzellen ist möglich.

Für Rückfragen steht Herr Stockbauer, Tel. 08551/588144 zur Verfügung.

Das Grundstück soll meistbietend verkauft werden.

Mindestgebot: 120 €/m<sup>2</sup>

Grundstücksgröße 2.827m<sup>2</sup>

Die Abgabe eines Angebots ist **nur** schriftlich in Papierform mit Namen, Anschrift und Unterschrift an folgende Adresse möglich:

Stadt Freyung  
Rathausplatz 1  
Zimmer 6.03  
94078 Freyung

Die Angebote sind bis spätestens **12.02.2015** um **11:00 Uhr** einzureichen. Die Abgabe eines Angebots begründet noch keinen Rechtsanspruch. Verspätet eintreffende Angebote können nicht mehr berücksichtigt

werden. Angebote sind in €/m<sup>2</sup> (Euro pro Quadratmeter) abzugeben. Das Grundstück wird nur in der vollen Größe von 2.827 m<sup>2</sup> verkauft.

Der Bebauungsplan, Lageplan sowie das aktuelle Höchstgebot wird täglich (Mo-Fr) aktualisiert und ist öffentlich unter [www.freyung.de](http://www.freyung.de) einzusehen.

Das Angebot ist für den Bieter bindend. Mit der Abgabe eines Angebots besteht noch kein Kaufvertrag. Die Stadt behält sich vor das Angebot anzunehmen.



## Neue Parksituation am Stadtplatz

Seit Mitte November gestaltet sich die Parksituation am Stadtplatz neu.

Die Parkplätze vor der Stadtapotheke wurden verlegt, vor dem Dönerladen neu errichtet und gekennzeichnet. Die Stellplätze vor dem Blumenladen bleiben bestehen und wurden ebenfalls markiert. Ab sofort ist auch auf dieser Seite des Stadtplatzes beim Gebäude der Stadtapotheke ein Parkscheinautomat installiert, so dass Jeder, der auf dieser Seite parkt, ein gebührenfreies Parkticket ziehen und in der Windschutzscheibe sichtbar platzieren **muss**. Das gebührenfreie Parken ist auf diesen Parkplätzen, wie bisher, nur für **15 Minuten** möglich. Dies wird auch durch laufende Kontrollen überprüft.

Im Zuge der Umgestaltung der Parkplätze wurde gleichzeitig ein Fußgängerüberweg vom Kirchplatz zur Modeboutique „Evita“ errichtet, der das Überqueren insbesondere für Rollstuhlfahrer, Personen mit Kinderwagen und auch älteren Mitmenschen barrierefrei möglich macht. Alle Verkehrsteilnehmer werden zur gegenseitigen Rücksichtnahme aufgefordert.



## Klausurtagung des Freyunger Stadtrats in Seewalchen am Attersee



Im Rahmen der diesjährigen Klausurtagung besuchte der Freyunger Stadtrat seine Partnergemeinde Seewalchen am Attersee. Nach einer kurzen Begrüßung durch Bürgermeister Mag. Johann Reiter und dem Partnerschaftsbeauftragten Herbert Dachs-Machatschek wurden die Themen Haushalts- und Personalentwicklung bis zum Jahre 2020 diskutiert. Eine verantwortungsbewusste und zielorientierte Finanzpolitik muss das absolute Bestreben der nächsten Jahre sein, so Bürgermeister Dr. Olaf Heinrich. Das Gremium befasste sich weiter mit der aktuellen Schulentwicklung und potenziellen Gewerbegebietsausweisungen. Wie soll sich Freyung bis 2020 positiv weiterentwickeln? Dabei spielten auch Faktoren wie Demographie, innereuropäische Migration und internationale Binnenwanderungen eine zentrale Rolle. Begleitet wurde der Freyunger Stadtrat von Herrn Hilgart, Herrn Grünberger und Herrn Graf aus der Verwaltung.

Die Stadträte lobten die konstruktive Atmosphäre. Über die Fraktionsgrenzen hinweg wurden übereinstimmend Vorstellungen und Ideen für die Zukunft Freyungs diskutiert.

### Nächste STADTRATSSITZUNG

Die nächste Stadtratssitzung findet (vorbehaltlich kurzfristiger Änderungen, die ggf. in der Tagespresse bekanntgegeben werden) **statt am:**

**Montag, 8.12.2014,  
um 18.30 Uhr.**

**Ort: Sitzungssaal des Kurhauses**

## Werbung auf Parktickets

Parktickets sind als Werbemedium aufgrund ihrer zeitlichen und räumlichen Nähe zum Einkauf besonders attraktiv. Es besteht die Möglichkeit, Ihr Firmenlogo oder Ihre Anzeige auf die Rückseite der Parktickets im Parkhaus am Stadtplatzcenter drucken zu lassen. Bei Interesse wenden Sie sich bitte an die Stadt Freyung, Rathausplatz 1, 94078 Freyung, Tel. 08551/588137 oder [liegenschaften@freyung.de](mailto:liegenschaften@freyung.de)."



## Das Museum Jagd-Land-Fluss und die Nationalpark- und Naturparkinfo- stelle im Schloss Wolfstein wurden eröffnet

Das Wahrzeichen unserer Stadt, das Schloss Wolfstein, ist um zwei Attraktionen reicher. Nach einer über dreijährigen Realisierungsphase wurde Ende Oktober das aufwendig modernisierte Museum



Jagd-Land-Fluss eröffnet. Das Warten hat sich gelohnt. Das Museum begeistert auf ganzer Linie mit seiner einzigartigen, multimedialen und interaktiven Ausstellung! Die vier Themenbereiche des Museums „Jäger und Gejagte“, „Jagd früher und heute“, „Grenzgänger und Wiederkehrer“ und „Leben am und im Wasser“ beschäftigen sich mit der Natur, Ökologie und Kulturgeschichte der Region. Zahlreiche Höhepunkte wie ein Hochsitz, überdimensionale Klauen, etliche Tierpräparate, ein Waldstück bei Nacht und viele mehr lassen einen Besuch im Museum Jagd-Land-Fluss zum Erlebnis werden. Zusätzlich wurde eine Infostelle der Großschutzgebiete Nationalpark Bayerischer Wald und Böhmerwald, Naturpark Bayerischer Wald und Landschaftsschutzgebiet Sumava eingerichtet. Die Nationalpark- und Naturparkinfo-stelle zeigt unter anderem ein großes Modell des Bayerischen Waldes und Böhmerwaldes.

Das Museum und die Infostelle haben von Dienstag bis Sonntag von 10 bis 17 Uhr geöffnet.

Kontakt:  
Wolfkerstraße 3  
94078 Freyung  
Tel.: +49 8551 57 109  
museum@ira.landkreis-frg.de  
www.jagd-land-fluss.de

### Nachpächter für Traditions-gaststätte direkt am Stadtplatz Freyung

zum nächstmöglichen Zeitpunkt gesucht  
Kontakt: 08551/588137,  
liegenschaften@freyung.de

### Stadt erinnert an Räum- und Streupflicht



Die Stadt Freyung verfügt über eine gültige Rechtsverordnung, die die Räum- und Streupflicht auf den öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen und damit insbesondere das Räumen und Streuen von Bürgersteigen den jeweiligen Grundstückseigentümern (Vorder- u. Hinterlieger), die unmittelbar oder mittelbar durch öffentliche Straßen und Wege erschlossen werden, überträgt. Danach sind die Bürger grundsätzlich verpflichtet, die an ihr Grundstück angrenzenden Gehwege und Bürgersteige zur Winterzeit in einem verkehrssicheren Zustand zu halten.

Mit dem Räumen und Streuen ist so rechtzeitig zu beginnen, dass ab 7 Uhr morgens die Wege begehbar sind. Wenn es die Witterungsverhältnisse erfordern, muss mehrmals täglich geräumt und gestreut werden. Diese Verpflichtung entfällt ausnahmsweise, wenn das Räumen oder Streuen wegen starken Schneefalls oder gefrierenden Regens keinen Sinn macht. An Sonn- und gesetzlichen Feiertagen reicht es, ab 8 Uhr die Gehbahnen von Schnee zu räumen und bei Schnee- und Eisglätte mit Sand oder anderen geeigneten Mitteln, jedoch nicht mit ätzenden Stoffen, zu bestreuen. Diese Sicherungsmaßnahmen sind bis 20 Uhr so oft zu wiederholen, wie es zur Verhütung von Gefahren erforderlich ist.

Falls kein Bürgersteig vorhanden ist, entbindet dies die Eigentümer nicht von den Verpflichtungen. Nach der Verordnung wird dann ein Meter, gemessen von der Straßengrundstücksgrenze aus, als Gehbahn berechnet.

Wer vorsätzlich oder fahrlässig die Gehbahnen nicht oder nicht rechtzeitig sichert, kann mit einer Geldbuße bis zu 500,00 € belegt werden. Besonders wird jedoch auf die Haftung hingewiesen, die sich im Einzelfall für jeden Grundstückseigentümer bei Nichtbeachtung der Verordnung ergibt.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an das Bauamt der Stadt Freyung, 94078 Freyung, Rathausplatz 1, Zi.Nr. 8.02. Telefonisch erreichbar unter 08551/588-142 oder 143.

### Zurück in den Beruf

### bfz-Passau

Qualifizierungskurse – Umschulungen 2015  
Fachkräfte gesucht – mit Jobgarantie

- 1. Vorarbeiter, Werkpolier, geprüfter Polier IHK (Tief-/Hochbau)**  
Dauer: 2-8 Wochen, Schulungsort: Hutthurm, in Vollzeit, Beginn: 5. Januar 2015
- 2. Pflasterer/Steinsetzer**  
Dauer: 8 Wochen, Schulungsort: Hutthurm, in Vollzeit, Beginn: 2. Februar 2015
- 3. geprüfter Baumaschinenführer**  
Dauer: 12 Wochen (Anfänger), bzw. 1 Woche (Fortgeschrittene) Intensivkurs mit Zertifikat der Deutschen Bauwirtschaft, Schulungsort: Hutthurm, Beginn: 19. Januar 2015
- 4. Umschulung zum Konstruktionsmechaniker**  
Dauer: 22 Monate, Schulungsort: Freyung/Vilshofen, Beginn: 2. Februar 2015
- 5. Finanz- u. Lohnbuchhaltung**  
Dauer: 6 Monate, Schulungsort: Passau, in Vollzeit, Beginn: April 2015
- 6. Teilqualifizierung zur Bürokauffrau**  
Dauer: 6 Monate, Schulungsort: Passau, in Teilzeit, Beginn: Mai 2015

Förderung über Agentur für Arbeit/Job-Center bzw. Bildungsprämie möglich.

Information bzw. Anmeldung  
Dipl. Kfm. Franz Angerer  
Bahnhofstr. 27 · 94032 Passau  
Telefon 0851 95625-34 · Fax 0851 95625-50  
angerer.franz@pa.bfz.de · www.bfz.de

Schutz und Sicherheit  
im  
Zeichen der Burg



Generalagentur Manfred Zieringer  
Kranewitweg 2, 94078 Freyung  
Telefon 08551 9156325  
www.vb-zieringer.de

**NÜRNBERGER**  
VERSICHERUNGSGRUPPE

**Tages-  
fahrten:**

06.12.	Bad Tölz mit Hof Weihnachtsmarkt	32,- €
13.12.	Traunsee Schlösser Advent	29,- €
13.12.	Salzburg – Adventszauber	34,- €
20.12.	Regensburg und Abensberg	27,- €

Stefan Prager e.K. · 94078 Freyung · Steinäcker 6  
Tel. 08551/9163030 · www.prager-reisen.de

**MIT SICHERHEIT TRAUMHAFT REISEN**

*frohes fest!*

**VR-Bank Passau eG**  
Volksbank-Raiffeisenbank

■■■ durch die Bank persönlich!

**Brennholz - Holzbriketts - Holzpellets**  
Längen: 25 cm, 33,50 cm; 1 m  
**Stammholz (Brenn- oder Nutzholz)**  
**Hackschnitzel**

Tel. 0160/99001554

www.druckerei-schreibwaren.de

Reinschauen lohnt sich!  
**ONLINE-SHOP**  
Bürobedarf

1. Bier- und Wohlfühlhotel  
Wirtshaus Brauerei  
**Gut Riedelsbach**  
natürlich erleben! **BBB**

**Gutscheine**  
als  
**Weihnachts-  
geschenk**

**Verwöhntag  
für Zwei  
im Wohlfühlbereich**

- Buchbar Sonntag – Freitag
- Check in 11.00 – Check out 19.00 Uhr
- Bademantel und Saunatücher inklusive
- Benutzung von Hallenbad und Saunabereich
- Am Nachmittag Kaffee & Kuchen
- BernhardsBayerischesBierBottichBad für Zwei
- Am Abend: 4-Gang-Candle light dinner

für den  
Wohlfühlbereich,  
Bierkulinarium,  
Speisen & Getränke.  
Gerne auch online!

Preis für Zwei: **149,90 €**

**BBBBB:**  
Bernhards Bayerisches BierBottichBad –  
bekannt aus Funk und Fernsehen

1. Bier- und Wohlfühlhotel · Familie Sitter  
Gut Riedelsbach 12 · 94089 Neureichenau · Tel. 08583/96040  
info@gut-riedelsbach.de · www.gut-riedelsbach.de

**Neue Index-Police  
mit Schweizer Franken**

**Sichere Anlage mit Wechseloption  
in Schweizer Franken.**

Die neue Index-Police soll es den Versicherten ermöglichen, Vermögen gewinnbringend anzulegen, steueroptimiert zu vererben oder zu verschenken.

Die „GenerationenPolice“ partizipiert an der Entwicklung des Schweizer Aktienindex SMI. Anlage ab 50.000 € möglich.

Telefon (0 85 51) 916 967-0  
Telefax (0 85 51) 910 361  
Bahnhofstrasse 31  
Im Bahnhof, 94078 Freyung  
drexler@drexler-freyung.de  
www.drexler-freyung.de

**Anlage  
mit  
Garantie**

**DREXLER  
FINANZMANAGEMENT**  
Versicherungs- & Fondsmakler GmbH

**Wir vergleichen. Sie sparen.**

# SKI OPENING am Skilift Herzogsreut 13.12.2014 ab 10 Uhr

- mit oder ohne Schnee -

## 10 % Vergünstigung!

An diesem Tag haben Sie die Möglichkeit, Saison-, Tages-, und Flutlichtkarten, welche Sie für die gesamte Saison benötigen, vergünstigt zu erwerben. Z. B. Sie kaufen 5 Flutlicht- oder Tageskarten mit **10 % Rabatt** und können diese im Laufe der Saison einlösen



### Wir freuen uns auf Ihren Besuch und bieten Ihnen

- regelmäßig Nachtskililauf
- Schneebar
- Imbiss
- heiße Getränke
- beheiztes Zelt



Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne unter folgenden Telefonnummern zur Verfügung

☎ 01 71 / 8 58 95 04 (Firma Holz-Metall) oder ☎ 01 63 / 2 64 43 24 (Herr Pongratz)

## Schulranzenset



**15 %**  
Rabatt

## Schulrucksäcke

COOCAZOO



**10 %**  
Rabatt\*  
\* als Gutschein

**FUCHS**

Druckerei & Schreibwaren

Bahnhofstraße 6 | 94078 Freyung

Tel. 08551/96290 | Fax 962910

www.druckerei-schreibwaren.de



## Weihnachtsmarkt Freyung 2014 - Programm

Öffnungszeiten: Freitag und Samstag 16.00 bis 20.00 Uhr, Sonntag 14.00 bis 20.00 Uhr

### 1. Adventswochenende „Fröhlicher Weihnachtsmarkt“

● **Freitag, 28.11.**

#### TRADITIONELLE ERÖFFNUNG

Ab 16.30 Uhr

Zur Eröffnung des Weihnachtsmarktes tritt auf: der Schulchor der Mittelschule Freyung

17.00 Uhr

Offizielle Eröffnung des Marktes durch den BGM der Stadt Freyung Dr. Olaf Heinrich, im Beisein des Freyunger Christkinds

Im Anschluss stimmt die Bläsergruppe der Realschule Freyung auf die Adventszeit ein

● **Samstag, 29.11.**

17.00 Uhr

1. Verlosung Freyunger Adventskalender

18.30 Uhr

„Waidlermesse“ (Familiengottesdienst) in der Stadtpfarrkirche  
Musikalische Gestaltung durch den Männerchor Freyung

● **Sonntag, 30.11.**

#### FÜR KINDER

14.00 - 15.30 Uhr

Bastelworkshop im Stadtplatzcenter  
Jedes Kind kann sich einen „Apfel-Nikolaus“ basteln. Dauer pro Nikolaus: ca. 15 min  
16.00 - 17.30 Uhr

Kinderlagerfeuer mit Steckerlbrot

Die beiden Aktionen der Stadtjugendpflege Freyung sind für Kinder gratis!

### 2. Adventswochenende „Himmlische Weihnachtszeit“- Weihnachten für Kinder

● **Donnerstag, 04.12.**

Ab 17.00 Uhr

„After-Work-Glühwein“ an der Wirtehütte

● **Freitag, 05.12.**

#### NIKOLAUS

16.00 Uhr

Nikolausgeschichten

16.15 Uhr

Nikolausausendung der Kolpingfamilie Freyung

● **Samstag, 06.12.**

ab 16.30 Uhr

Auf der Bühne singt der Freyunger Männerchor

17.00 Uhr

2. Verlosung Freyunger Adventskalender

● **Sonntag, 07.12.:**

#### KINDERTAG

Alle Kinder, die heute als „himmlische We-

sen“ (Engel, Stern usw.) verkleidet kommen, erhalten ein kleines Geschenk!

Programm im Stadtplatzcenter:

14.00 - 16.30 Uhr: SPASS UND WISSEN

Kinder-Weihnachtsquiz -

Mitmachen und schöne Preise gewinnen!

14.30 - 15.00 Uhr: VORLESEN

Weihnachtliche Geschichten für Kinder

15.00 - 16.30 Uhr: BASTELN

Weihnachtsbasteln mit dem Kindergarten St. Anna

15.30 Uhr: SINGEN UND TANZEN

Lichtertanz und Singspiele der Kinder des Kindergartens St. Anna auf der Bühne des Marktes

17.00 - 18.30 Uhr: ESSEN

Kinderlagerfeuer mit Steckerlbrot und Würstl

**Alle Aktionen sind für Kinder gratis!**

Heute werden auf dem Markt vom Frauenbund Freyung frische Bauernkräpfen gebacken.

### 3. Adventswochenende „Stimmungsvoller Advent“- Weihnachten der Vereine und Jugend

● **Mittwoch, 10.12.**

19.30 Uhr

Weihnachtskonzert der Plattlinger Berufsfachschule für Musik in der Stadtpfarrkirche - Eintritt frei!

● **Donnerstag, 11.12.**

Ab 17.00 Uhr

„After-Work-Glühwein“ an der Wirtehütte

Ab 19.00 Uhr

Weihnachtliche Volksmusik im Schramlhaus der Kreismusikschule FRG  
Kartenvorverkauf bei der Touristinfo Freyung

● **Freitag, 12.12.**

Ab 16.00 Uhr

Willkommen zum Freyunger Adventsfeierabend mit Met, Bratwurst und rockiger Weihnachtsmusik

Heute auf dem Markt: Schnapsbrenner Gunther Kerschbaum

● **Samstag, 13.12.**

Ab 16.00 Uhr

Musikalische Gestaltung des Abends durch die Gruppe „D'Woifstoana“

Ab 16.00 Uhr

Holzschneidkunst gezeigt von Andreas Wagner

17.00 Uhr

3. Verlosung Freyunger Adventskalender  
Heute auf dem Markt: Schnapsbrenner Gunther Kerschbaum

● **Sonntag, 14.12.**

Ab 14.00 Uhr

Motorsägenschnitzerei mit Andreas Wagner

16.00 Uhr

Der Gospelchor „Inspiration“ singt in der Stadtpfarrkirche - Eintritt frei!

### 4. Adventswochenende „Leuchtende Weihnacht“

● **Freitag, 19.12.**

Ab 16.00 Uhr

Willkommen zum Freyunger Adventsfeierabend mit Glühwein, Plätzchen und stimmungsvoller Musik

● **Samstag, 20.12.**

16.00 Uhr – 17.00 Uhr

Weihnachtliche Rhythmen mit dem Akkordeonclub Freyung

17.00 Uhr

4. Verlosung Freyunger Adventskalender umrahmt von einer Feuershow mit „Sky“

● **Sonntag, 22.12.**

#### ABSCHLUSSVERANSTALTUNG

Ab 16.30 Uhr

Vergabe der Preise an die Gewinner des Kinder-Weihnachtsquiz vom 2. Adventswochenende

Das Freyunger Christkind liest den Weihnachtsgruß

17.00 Uhr

Schlussverlosung des Freyunger Adventskalenders

Zum Ausklang stimmt die Stadtkapelle Freyung mit besinnlichen Klängen auf das Weihnachtsfest ein

**Weitere Informationen:**

**Bonuskarte:** Bei 5 gestempelten Heißgetränken gibt es 1 Adventskalenderlos gratis! Aktion ist gültig an allen Hütten mit Getränkeausschank

**Adventskalenderlose** für „Freyung hilft e. V.“: Erhältlich in allen Geschäften der Werbegemeinschaft und auf dem Weihnachtsmarkt

Lospreis: 1,- € (Groß- und Kleingewinne möglich)

**Für Kinder während den Öffnungszeiten:**

Bogenschießen mit „Waldlandbogen“ und Betrieb des kleinen Kinderkarussells bis 19.00 Uhr

**Sonderöffnungszeiten Wirtehütte:**

Von Montag, 15.12 bis Dienstag 23.12. hat die Wirtehütte täglich ab 11.00 Uhr geöffnet!





## Weihnachtskonzert

**Stadtpfarrkirche Freyung**  
**Mittwoch, 10.12.2014**  
**um 19.30 Uhr**

Es musizieren Schülerinnen und Schüler der Berufsfachschule für Musik des Landkreises Deggendorf

In diesem Jahr setzt die Stadt Freyung die Tradition der vorweihnachtlichen Konzerte fort.

Am Mittwoch, den 10. Dezember, 19.30 Uhr sind Sie herzlich eingeladen zum Weihnachtskonzert der Abschlussklasse einer Berufsfachschule in die Freyunger Stadtpfarrkirche.

Schülerinnen und Schüler der Berufsfachschule für Musik des Landkreises Deggendorf stimmen auf die bevorstehenden Festtage ein.

Das Blechbläser-Ensemble eröffnet mit „Ding Dong, Merrily on High“, einem traditionellen amerikanischen Weihnachtslied. Neben bekannten Werken wie „Bereite dich Zion“ von J. S. Bach“ und „Christbaum“ von Peter Cornelius singt der Kammerchor die Hymne „Dein sind die Himmel“ von G. Rheinberger. Traditionelle Musik mit Volksmusik-Ensemble und Chor finden sich eben-



so auf dem Programm wie Werke für unterschiedlichste Instrumentalbesetzungen (Flöte und Violine mit Gitarren und Cello) oder festliche Trompetenklänge. Am Ende des Konzertes singt der große Schulchor mit Orchester die bekannten weihnachtlichen Sätze „Weihnachts-Wiegenlied“ und „Der Stern zu Bethlehem“ von John Rutter. Die Zuhörer erwartet anspruchsvolle, besinnliche, geistliche und weihnachtliche Mu-

sik. In zahlreichen Konzerten und Auftritten erfreuten die sympathischen jungen Künstler das Publikum mit ihrer Musizierfreude und ihrem Können.

Alle Mitwirkenden freuen sich auf Ihr Kommen.

Beginn: 19.30 Uhr  
 Einlass: 18.30 Uhr  
 Der Eintritt ist frei!

## WALDWEIHNACHT in Freyung am 26.12.2014

**Am 26.12.2014 findet ab 16.30 Uhr  
 in Freyung-Geyersberg die traditionelle  
 Waldweihnacht mit Christkindlanschießen statt.**



Am 2. Weihnachtsfeiertag findet in einer wunderschönen Atmosphäre die traditionelle Waldweihnacht auf dem Geyersberg bei der Bergstation des Skiliftes Solla statt. Margit Poxleitner liest teils heitere, teils besinnliche Weihnachtsgeschichten vor. Für Musik sorgen die Kreuzberger Bläser, die Tanzmusi der Wolfstoana Buam und der Männerchor der Wolfstoana Buam. Die Böllerschützen der FSG Freyung führen mit Vorderlader und Böllerkanon das Christkindlanschießen durch.

Veranstalter: Touristinfo Freyung, Tel.-Nr.: 08551/588150

Der Eintritt ist frei! Für Verpflegung ist gesorgt.  
 Für einen kleinen Unkostenbeitrag können Fackeln gekauft werden.

## Niederaltelcher Kurs für Pilgerweg- begleiter/-innen März bis September 2015

Für alle, die selber gerne pilgern, sich gründlicher mit der Spiritualität des Pilgerns befassen wollen und gerne Pilgergruppen begleiten möchten, bietet die LVHS Niederaltelch wieder eine Ausbildung zum Pilgerwegbegleiter / zur Pilgerwegbegleiterin vom 06.03.2015 bis 11.10.2015 an. Drei Module bieten dazu viele inhaltliche Ideen, brauchbare methodische Anregungen, Austausch- und Übungsmöglichkeiten und den wertvollen Schatz, den eine Gruppe bereit hält. Sollten Sie Interesse haben, steht Ihnen die Touristinformation/Kurverwaltung Freyung, Renate Liebl, Pilgerwegbeauftragte, gerne zur Verfügung.

Info's: Touristinformation/Kurverwaltung Freyung, Telefon 08551/588150, mail: touristinfo@freyung.de

Impressum:  
 Verantwortlich für den Inhalt: Stadt Freyung;  
 Satz: Druckerei Fuchs, Freyung  
 Druck: Druckerei Fuchs, Freyung



## Pflegeeltern gesucht

Das Kreisjugendamt Freyung-Grafenau sucht Familien oder Personen für die Aufnahme von Kindern für folgende Bereiche:

- **Bereitschaftspflege**  
zur Betreuung für mehrere Tage oder Wochen in akuten Notsituationen
- **Kurzzeitpflege**  
zur zeitlich befristeten Betreuung, z. B. bei einem Krankenhausaufenthalt der Eltern
- **Vollzeitpflege**  
zur längerfristigen Betreuung, wenn die Erziehung und Versorgung der Kinder durch die Eltern nicht sichergestellt werden kann
- **Sonderpflegestelle**  
bei besonders qualifizierten Pflegeeltern zur Betreuung von entwicklungsbeeinträchtigten Kindern

Weitere Informationen über Beratung, Anmeldung zu Infoveranstaltungen sowie Pflegeelternbewerbungen erhalten Sie beim

**Landratsamt Freyung-Grafenau**  
- Kreisjugendamt -  
Postanschrift:  
Postfach 13 11, 94078 Freyung  
Hausanschrift:  
Grafenauer Str. 44, 94078 Freyung  
www.Freyung-grafenau.de

**Ansprechpartner:**  
**Annamarie Wilhelm:** 08551/57-164  
**Ferdinand Ertl:** 08551/57-312  
**Manuela Schwarz:** 08551/57-317

### Die Stadt Freyung

stellt zum 01. September 2015  
eine/einen

### Auszubildende/n

für den Ausbildungsberuf **Verwaltungsfachangestellte/r,**  
**Fachrichtung allgemeine innere Verwaltung des Freistaates**  
**Bayern und Kommunalverwaltung (VFA-K)**  
ein.

Erwartet wird für diesen dreijährigen Ausbildungsberuf gute Allgemeinbildung, Kontaktfreude und freundliches Auftreten gegenüber Bürgern. Der/die Bewerber/in soll kommunikations- und teamfähig sein sowie EDV-Grundkenntnisse mitbringen.

Gefordert wird mind. der Qualifizierende Hauptschulabschluss.

Ihre schriftliche Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (tabellarischer Lebenslauf, Lichtbild und Zeugnis) richten Sie bitte bis

**spätestens 31. Januar 2015**

an folgende Adresse

**Stadt Freyung**  
**Rathausplatz 1**  
**94078 Freyung**

Für weitere Auskünfte stehen Ihnen  
Herr Grünberger Tel. 08551/588-171, E-Mail: gruenberger@freyung.de  
und Frau Fesl Tel. 08551/588-121, E-Mail: fesl@freyung.de  
gerne zur Verfügung.

Dr. Olaf Heinrich  
1. Bürgermeister



### Amtliche Bekanntmachung der Stadt Freyung über den Satzungsbeschluss der Ergänzungssatzung „Neureut-West III“

Der Stadtrat hat am 27.10.2014 die Ergänzungssatzung „Neureut-West III“ als Satzung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 34 Abs. 6 Satz 2 i. V. m. § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) ortsüblich bekannt gemacht. **Mit dieser Bekanntmachung tritt die Ergänzungssatzung „Neureut-West III“ in Kraft.** Jedermann kann die Satzung mit ihren Bestandteilen und wie die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Satzung berücksichtigt wurden, und aus welchen Gründen der Plan nach Abwägung mit den geprüften, in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten gewählt wurde, im Rathaus der Stadt Freyung, Rathausplatz 1, 94078 Freyung, im Bauamt, Zi.Nr. 8.02, während der allgemeinen Dienststunden einsehen und über den Inhalt der Satzung Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie der Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis der Satzung und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen. Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Freyung, 29.11.2014  
Stadt Freyung

(Siegel)

Dr. Olaf Heinrich  
1. Bürgermeister

### Anzeigenbuchung:

Tel. 08551/96290,  
Druckerei Fuchs, Freyung

Pflegeteam  
Reserl & Walter

Oberndorf 13  
94078 Freyung  
Tel. 085 51/91 04 04



Alten- und Kranken-  
pflege zu Hause  
in gewohnter  
Umgebung

Ambulanter Pflegedienst für den Landkreis Freyung-Grafenau

VORWERK

Ihr Kundenberater vor Ort

Sie erhalten auch Zubehör  
wie Staubbeutel etc.  
Anruf genügt.

Johann Fesl  
Tel. 08585/733  
Mobil:  
0173/2603751



130 JAHRE VORWERK –  
ZEIT, SICH  
NEU ZU ERFINDEN.

- Kompetente Beratung rund um das Thema Wohlfühl-Sauberkeit
- Kostenloser Service-Check für Ihren Vorwerk Staubsauger
- Unverbindlicher Test der Vorwerk-Produkte in Ihrem Zuhause

tolle  
Angebote

BIS 04.01.2015  
Sie erhalten beim  
Kauf eines Produkt-Sets  
einen Akkusauger  
**GRATIS!**



kobold

**PRAGER REISEN**

**Ski- & Rodelspaß**

21.02.–22.02.15 **149,- €**

Stefan Prager e.K. · 94078 Freyung · Steinäcker 6  
Tel. 08551/9163030 · www.prager-reisen.de

**MIT SICHERHEIT TRAUMHAFT REISEN**

Größe Auswahl  
an  
**TOPModel**  
Artikeln

**FUCHS**  
Druckerei & Schreibwaren

Bahnhofstraße 6 | 94078 Freyung  
Tel. 08551/96290 | Fax 962910  
www.druckerei-schreibwaren.de



**FREYUNG** *hilft.*

FREUNDE DER GUTEN IDEE

# FREYUNGER ADVENTSKALENDER

Helfen und gewinnen.

Mit einem Los für 1,- Euro  
helfen Sie „Menschen in Not“  
aus unserem Landkreis.

Lose erhalten Sie in allen  
Geschäften der  
Werbegemeinschaft und am  
Weihnachtsmarkt.

Loseinwurf direkt beim  
Adventskalender am Kirchplatz.

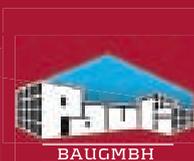
Große Schlussverlosung mit  
allen Losen am Sonntag den  
21.12.2014 um 17.00 Uhr.

**Verlosung jeweils am Samstag.**



Veranstalter: Freyung hilft e.V.  
Eine Initiative der  
Werbegemeinschaft Freyung

**FOTGART**  
Andreas Bauer  
Fotografieren mit Leidenschaft



Passauer Neue Presse  
mit ihren Lokalausgaben  
*... ein starkes Stück Heimat!*