

infos zur fassadenförderung

stadt freyung & regierung von niederbayern



folgende kriterien sind zu erfüllen:

- lage im geltungsbereich des fassadenförderprogrammes
- durchführung eines beratungsgespräches mit einem architekten
- entwicklung eines gestalterischen gesamtconzeptes mit dem architekten
- abstimmung mit dem stadtplaner, hr. dr. klaus bauer
- wichtig: gestalterische verbesserung gegenüber dem ist-zustand!
- einholung von jeweils 3 vergleichbaren angeboten je gewerk (ausschreibung)
- vertragsabschluss mit der stadt freyung vor vergabe/baubeginn
- verwendungsnachweis nach abschluss der arbeiten 3-fach einreichen:
gliederung der rechnungen nach material & arbeitslohn
art der ausgeführten arbeiten, z. b. montage von fassadenplatten

was ist nicht förderfähig:

- reine unterhaltsmaßnahmen, z. b. malerarbeiten, putz ausbessern etc.
- maßnahmen am dach, die keine gestalterische verbesserung mit sich bringen
- wellblechverkleidungen
- wärmedämmung (vollwärmeschutz, dämmung dach)
- grelle farben
- kunststofffenster
-> gestaltungssatzung der stadt freyung beachten!

was ist förderfähig:

- holzfenster (fensterteilung ist abzustimmen!)
- malerarbeiten, balkonverkleidungen, überdachungen, türelemente etc.
- aussenanlagen: pflaster statt waschbeton, holzzaun statt maschendraht, sichtschtz aus holzlamellen statt industriell gefertigter ware, pflanzmaßnahmen
- im rahmen eines gesamtconzeptes, das eine gestalterische verbesserung mit sich bringt, sind z. b. auch malerarbeiten etc. förderfähig (farbkonzept)

wie hoch wird maximal gefördert:

- 30 % der angefallenen kosten (mit rechnungen zu belegen, eigenleistung ist nicht förderfähig)
- maximal 30.000,- € förderhöchstbetrag bei 100.000,- € baukosten
anrechenbar sind nur gestalterische maßnahmen, keine energetischen!

die beratungsleistung und die erstellung eines förderfähigen gestaltungskonzeptes ist für den bauherrn kostenlos.

eine förderung kommt jedoch nur zustande, wenn die kriterien des konzeptes mit der ausführung übereinstimmen!

freyung, im januar 2011