









## LAGEPLAN



## LEGENDE:

-  ABGRENZUNG RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH
-  BAUGRENZE
-  BAUFREIE BEGRENZUNGSZONE ZUR STRASSE
-  MISCHGEBIET
-  BESTEHENDER BAUMBESTAND
-  HECKENBEWUCHS (NICHT KARTIERTES BIOTOP)
-  NEUE OBSTBAUMBEPFLANZUNG
-  EXTENSIVE BEGRÜNNUNG NEU (9m-STREIFEN)  
(SPÄTE MAHD, NICHT VOR ERSTEM JULI)

## VERFAHRENSHINWEISE

### 1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

DER STADTRAT FREYUNG HAT IN DER SITZUNG VOM 20.12.2021 DIE AUFSTELLUNG DER ERGÄNZUNGSsatzUNG "WINKELBRUNN OST" BESCHLOSSEN.

FREYUNG, DEN \_\_\_\_2022

(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

### 2. FACHSTELLENANHÖRUNG / ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

DIE BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE UND DER ÖFFENTLICHKEIT NACH § 34 ABS. 4 UND 6 IN VERBINDUNG MIT § 13 UND § 3 ABS. 2 BAUG WURDE IN DER ZEIT VOM \_\_\_\_2022 BIS \_\_\_\_2022 DURCHFÜHRT.

FREYUNG, DEN \_\_\_\_2022

(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

### 3. SATZUNGSBESCHLUSS

DER STADTRAT HAT MIT BESCHLUSS VOM \_\_\_\_2022 DIE ERGÄNZUNGSsatzUNG "WINKELBRUNN OST" ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

FREYUNG, DEN \_\_\_\_2022

(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

### 4. ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM \_\_\_\_2022

FREYUNG, DEN \_\_\_\_2022

(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

AUFGESTELLT: FREYUNG, 02.02.2022

AUSGEFERTIGT: FREYUNG, \_\_\_\_2022

(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

STADT

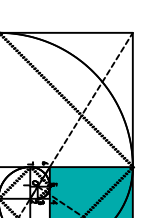
FREYUNG

LANDKREIS

FREYUNG-GRAFENAU

## ERGÄNZUNGSsatzUNG WINKELBRUNN OST

nach § 34 Abs. 4 SATZ 1 NR.3 BAUGB



ARCHITEKTURBÜRO MAXIMIL THALLER  
BÜRO FÜR ARCHITEKTUR UND BAULEITPLANUNG  
RATHAUSPLATZ 3, 94078 FREYUNG