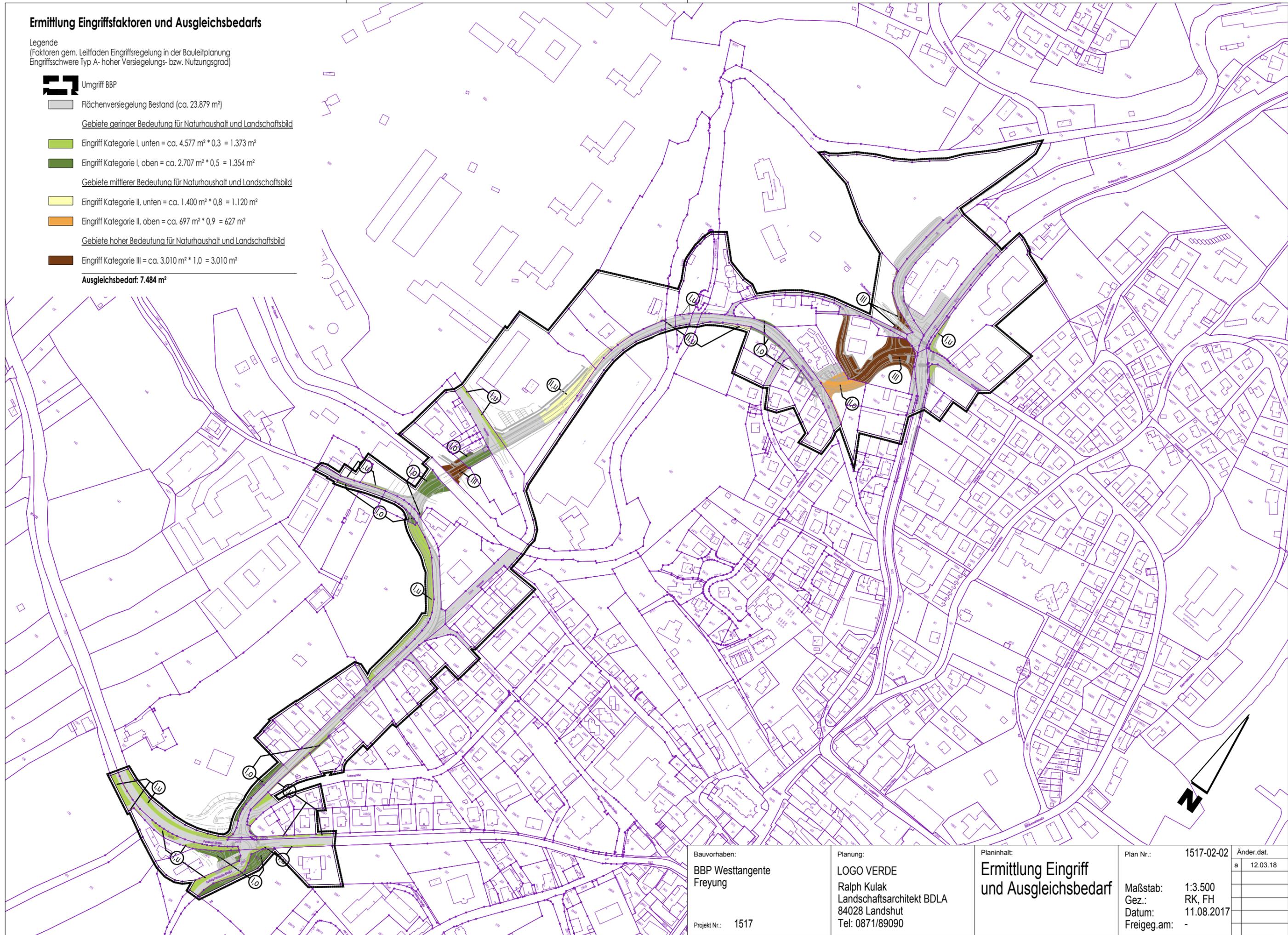


# Ermittlung Eingriffsfaktoren und Ausgleichsbedarfs

Legende  
(Faktoren gem. Leitfaden Eingriffsregelung in der Bauleitplanung  
Eingriffsschwere Typ A- hoher Versiegelungs- bzw. Nutzungsgrad)

-  Umgriff BBP
  -  Flächenversiegelung Bestand (ca. 23.879 m<sup>2</sup>)
  - Gebiete geringer Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild
  -  Eingriff Kategorie I, unten = ca. 4.577 m<sup>2</sup> \* 0,3 = 1.373 m<sup>2</sup>
  -  Eingriff Kategorie I, oben = ca. 2.707 m<sup>2</sup> \* 0,5 = 1.354 m<sup>2</sup>
  - Gebiete mittlerer Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild
  -  Eingriff Kategorie II, unten = ca. 1.400 m<sup>2</sup> \* 0,8 = 1.120 m<sup>2</sup>
  -  Eingriff Kategorie II, oben = ca. 697 m<sup>2</sup> \* 0,9 = 627 m<sup>2</sup>
  - Gebiete hoher Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild
  -  Eingriff Kategorie III = ca. 3.010 m<sup>2</sup> \* 1,0 = 3.010 m<sup>2</sup>
- Ausgleichsbedarf: 7.484 m<sup>2</sup>**



Bauvorhaben:  
BBP Westtangente  
Freyung

Projekt Nr.: 1517

Planung:  
LOGO VERDE  
Ralph Kulak  
Landschaftsarchitekt BDLA  
84028 Landshut  
Tel: 0871/89090

Planinhalt:  
**Ermittlung Eingriff  
und Ausgleichsbedarf**

Plan Nr.: 1517-02-02  
Maßstab: 1:3.500  
Gez.: RK, FH  
Datum: 11.08.2017  
Freigeg.am: -

Änder.dat.	
a	12.03.18