



Wiesenbrache ausmagern und extensiv

vorhandenen Gehölzaufwuchs entfernen;

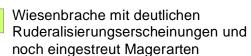
Ausmagerung durch 3 Jahre 3-malige Mahd pro Jahr;

anschließend Pflege gemäß Vorgaben für den Holzlagerplatz / Grünweg; Zielbiotop: G214-GE6510 Anrechnungsfaktor: 1,0

Planzeichen Bestand

Hecke

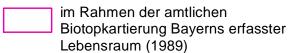






weitere Planzeichen Bestandsplan

Landschaftsschutzgebiet
Bayerischer Wald



Flurstücksgrenzen

Planzeichen Maßnahmen

Fläche für Maßnahmen des Naturschutzes;

Einfriedungen, bauliche Anlagen, Geländeveränderungen, Freizeitnutzung, Nutzung als Lagerfläche sind nicht zulässig; Ausgleichsfläche für vorhabensbedingte Eingriffe;

tatsächliche Größe: 8.008 m² anrechenbare Kompensationsfläche: 5.752 m²

Gehölzpflege:

jährlich 10-20% der Gehölzfläche auf Stock setzen unter Belassen einzelner Überhälter;

Zielbiotop: B112 Anrechnungsfaktor: 0,1

Holzlagerplatz / Grünweg begrünen und extensiv nutzen:

lagerndes Material entfernen; Boden lockern;

Begrünung über Heumulchansaat aus regionaler Spenderfläche, die mind. den Kriterien einer Flachland- oder Berg-Mähwiese (LRT 6510 oder 6520) entspricht und frei von Neophyten ist; die Spenderfläche ist mit der Unteren Naturschutzbehörde abzustimmen; Pflege durch 2-malige Mahd pro Jahr, erster Schnitt ab 01.07., das Mähgut ist abzutransportieren; keine Düngung, kein Einsatz von Pestiziden, kein Einsatz von Schlegelmulchmähern; Zielbiotop: G214-GE6510 Anrechnungsfaktor: 1,5

Projekt:

Bebauungs- und Grünordnungsplan "SO Entwicklungsfläche Geyersberg" Stadt Freyung

Planinhalt:

Bestand und Maßnahmen externe Ausgleichsfläche Fl.nr. 1361, 1362 und 1363 Gemarkung Wolfstein

Datum: 16.12.2019

Planung:

Bearbeitung: halser, augustin Plannummer:

Plannummer: 2846_ausgleich1



dipl.inge, landschaftsarchitekten

am stadtpark 8 94469 deggendorf

fon: 0991/3830433 fax: 0991/3830986 info@team-umwelt-landschaft.de www.team-umwelt-landschaft.de



1:1.000